

PROMOVIDAS POR



Consejo General de Colegios
de Administradores de Fincas
España

ORGANIZADAS POR



COLABORA



PATROCINADAS POR



KDOS CONSULTING

cafsevilla.com



Administrador
Fincas
Colegiado

JORNADAS SOBRE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO

12 Y 13 DE MARZO DE 2020

FUNDACIÓN CAJASOL



PROGRAMA PROVISIONAL

1ª JORNADA

Jueves día 12

9:30 h. Inauguración

D. Salvador Díez Lloris

Presidente del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas de España.

D. José Fera Moro

Presidente del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Sevilla.

10:00 h. Ponencia 1

La vivienda turística en perspectiva europea

Ponente: Prof. Dr. Sergio Nasarre Aznar

Catedrático de Derecho Civil y Director de la Cátedra UNESCO de vivienda, Universidad Rovira i Virgili.

11:00 h. Pausa Café

11:30 h. Ponencia 2

Inscripción en el Registro de la Propiedad de acuerdos comunitarios sobre limitación, condicionamiento y prohibición de viviendas turísticas.

Ponente: D. Santiago Molina Illescas

Registrador de la Propiedad de Camas.

12:30 h. Ponencia 3

Regulación Nacional Apartamentos Turísticos. Estudio comparativo.

Ponente: Dª Encarnación Montoya Martín

Catedrática Derecho Administrativo. Facultad Derecho de la Universidad de Sevilla.

13:30 h. Fin Jornada Mañana

TARDE (1ª Jornada)

17:00 h. Ponencia 4

Impacto económico y social de la vivienda turística en las ciudades. La gentrificación.

Ponente: D. Antonio Paolo Russo

Universidad Rovira i Virgili. Coordinador del H2020 - SMARTDEST project.



Lugar: Fundación Cajasol. Plaza San Francisco, Sevilla
(entrada por la calle Entrecárceles, 1)

Fecha: 12 y 13 de Marzo de 2020

Organiza: Ilustre Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Sevilla

18:00 h. Mesa Redonda

Moderador: D. Rafael del Olmo Garrudo

Secretario del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas de España

Intervinientes:

Administrador de Fincas: D. Alejandro Pestaña Santisteban

Presidente del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Málaga y Melilla.

Comunidades de Propietarios: D. Ricardo Zamora Díaz

Profesor titular del Departamento de Ingeniería Forestal de la Universidad de Córdoba. Residente en Sevilla desde 1997. En la actualidad es presidente de una comunidad.

Experto de estudios urbanos y turísticos: D. Antonio Paolo Russo

Profesor de la Universidad Rovira i Virgili.

Representante viviendas turísticas: D. David Moreno Frutos

Vicepresidente Asociación Andaluza Apartamentos y Vivienda Uso Turístico.

Representante asociación hotelera: D. Manuel Cornax Campa

Presidente Asociación Hotelera de Sevilla.

19:30 h. Fin Primera Jornada

2ª JORNADA

Viernes día 13

10:00 h. Ponencia 5

Limitación del uso de las viviendas de uso turístico al amparo del artículo 17.12 de la Ley de la Propiedad Horizontal.

Ponente: D. Guillermo Cerdeira Bravo de Mansilla

Catedrático Derecho Civil. Facultad Derecho de la Universidad de Sevilla.

11:00 h. Mesa Redonda

Moderador: D. José Fera Moro

Presidente del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Sevilla.

Intervinientes:

Representante del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

Representante de la Consejería de Turismo y Deporte de la Junta de Andalucía.

D. Felipe Castro Bermúdez-Coronel

Director Gerente de Emvisesa del Ayuntamiento de Sevilla.

12:30: Clausura

Excmo. Sr. D. Antonio Muñoz Martínez

Teniente de Alcalde Delegado del Área de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo del Ayto. de Sevilla.

D. Rafael Trujillo Marlasca

Presidente del Consejo Andaluz de Colegios de Administradores de Fincas.

D. José Fera Moro

Presidente del Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Sevilla.